

MERKEZİ KAYIT İSTANBUL

TÜRKİYE'NİN SAKLAMA KURULUŞU

GAYRİMENKULE DAYALI VE GELİŞEN FİNANSAL
ARAÇLAR BİLGİ SİSTEMİ

GEFAS



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

GEFAS Nedir?

- » Yatırımcıların sermaye piyasası araçları yoluyla gayrimenkule yatırım seçeneklerini çeşitlendirebilmesi için Borsa İstanbul'da işlem gören **Kira Sertifikası, Gayrimenkul Yatırım Ortaklıkları Pay Senedi(GYO), Gayrimenkul Yatırım Fonu** ürün, ihraççı ve performans bilgilerine erişimi kolaylaştırarak, sektörde şeffaflık ve etkin işleyişi geliştirmeyi amaçlamaktadır.
- » Yatırımcılar GEFAS üzerinden ürünlerin kapanış fiyatı, işlem hacmi ve getiri bilgilerine ilişkin grafiklere ulaşabilecek, aynı zamanda GYO'ları bu bilgiler üzerinden karşılaştırma imkanına sahip olabileceklerdir. Yatırımcılar GYO'ların, GYF'lerin ve Kira Sertifikalarının haftalık, aylık, 3 aylık, 6 aylık, yıl başından itibaren, yıllık, 3 yıllık ve 5 yıllık fiyat, işlem hacmi ve getiri verilerini TL ve USD bazında ayrı grafiklerde görüntüleyebilmektedirler.
- » Finansal yeniliklerin ve gelişen finansal araçların takibinin hızlı ve detaylı analizlerle yapılabilmesi vizyonu ile oluşturulan GEFAS, yukarıda belirtilen ürünlere ilaveten Gelişen Finansal Araçlar kapsamında **Kitle Fonlama Sistemi ve Sürdürülebilir Sermaye Piyasası Araçları** hakkında genel verilere ve detay analizlere erişim imkanı sunmaktadır.
- » GEFAS'ta ayrıca kullanıcılar, İslam İşbirliği Teşkilatı Ekonomik ve Ticari İşbirliği Daimi Komitesi (İSEDAK) üyesi ülkelerin sermaye piyasalarında işlem gören yatırım araçlarına ilişkin verilere GEFAS üzerinden erişebilmektedirler.

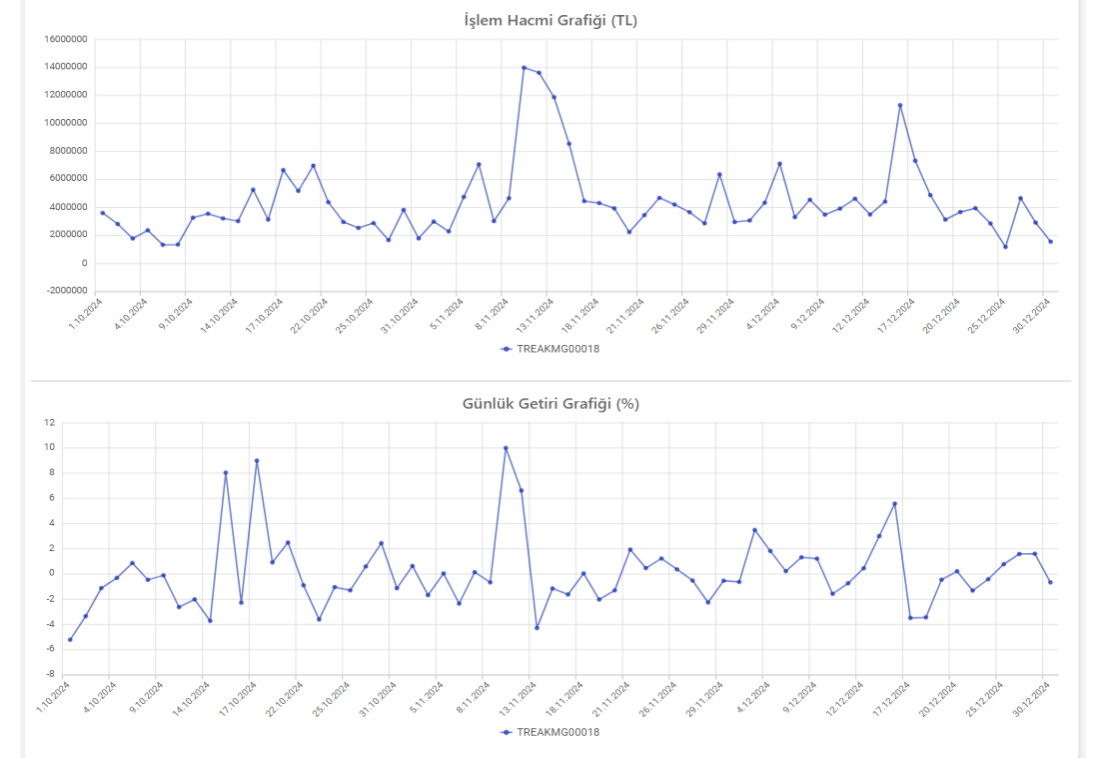
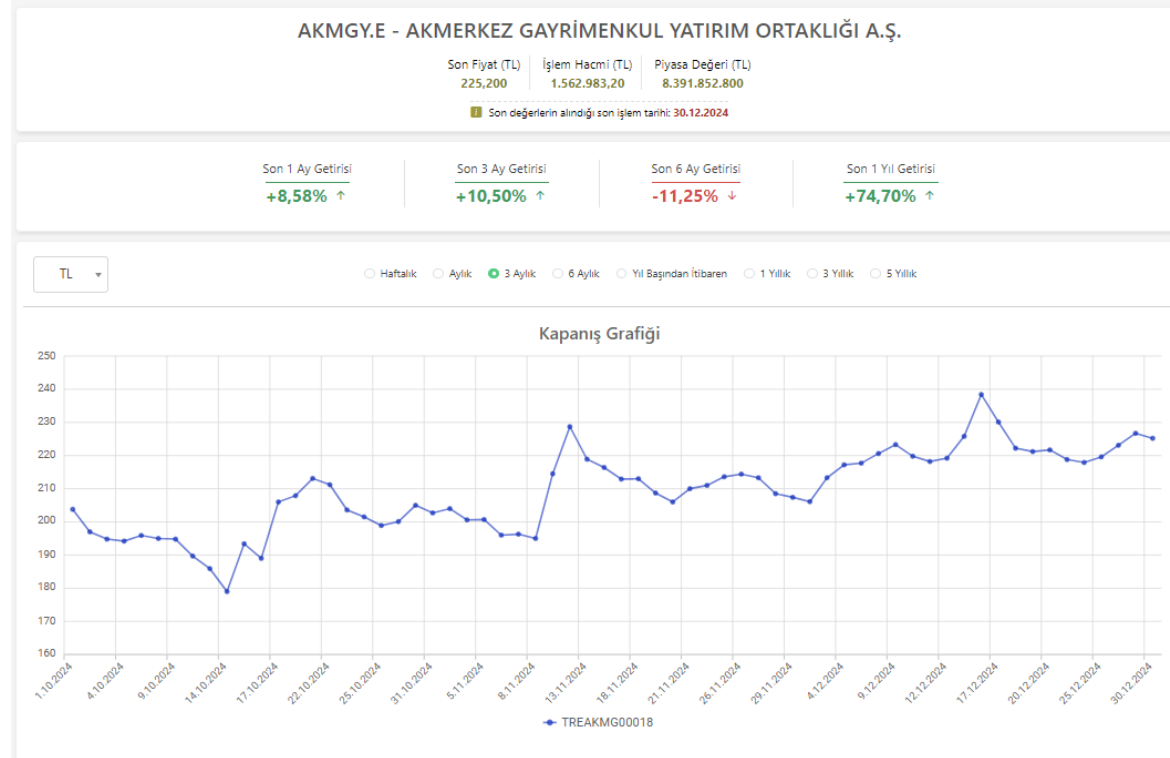
- » GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI PAY SENETLERİ (GYO Pay Senedi)
- » GAYRİMENKUL YATIRIM FONU (GYF)
- » KİRA SERTİFİKASI
- » KİTLE FONLAMASI SİSTEMİ VERİLERİ
- » SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI
- » ULUSLARARASI PİYASALAR (İSEDAK)



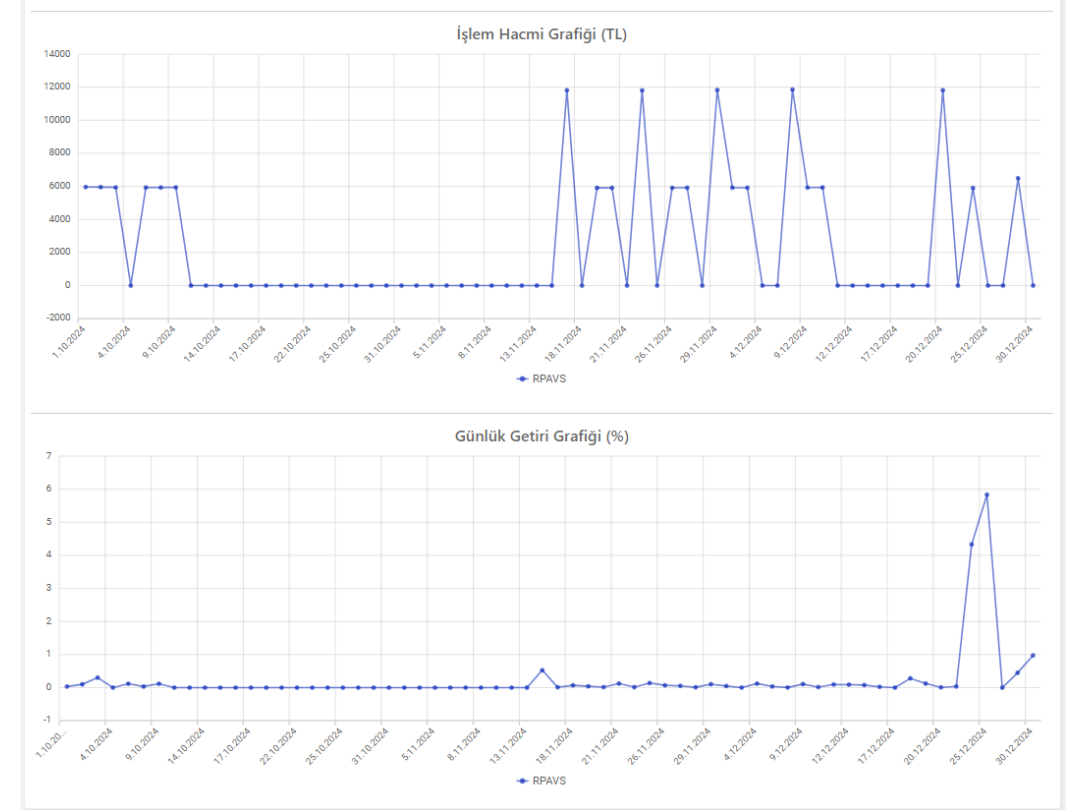
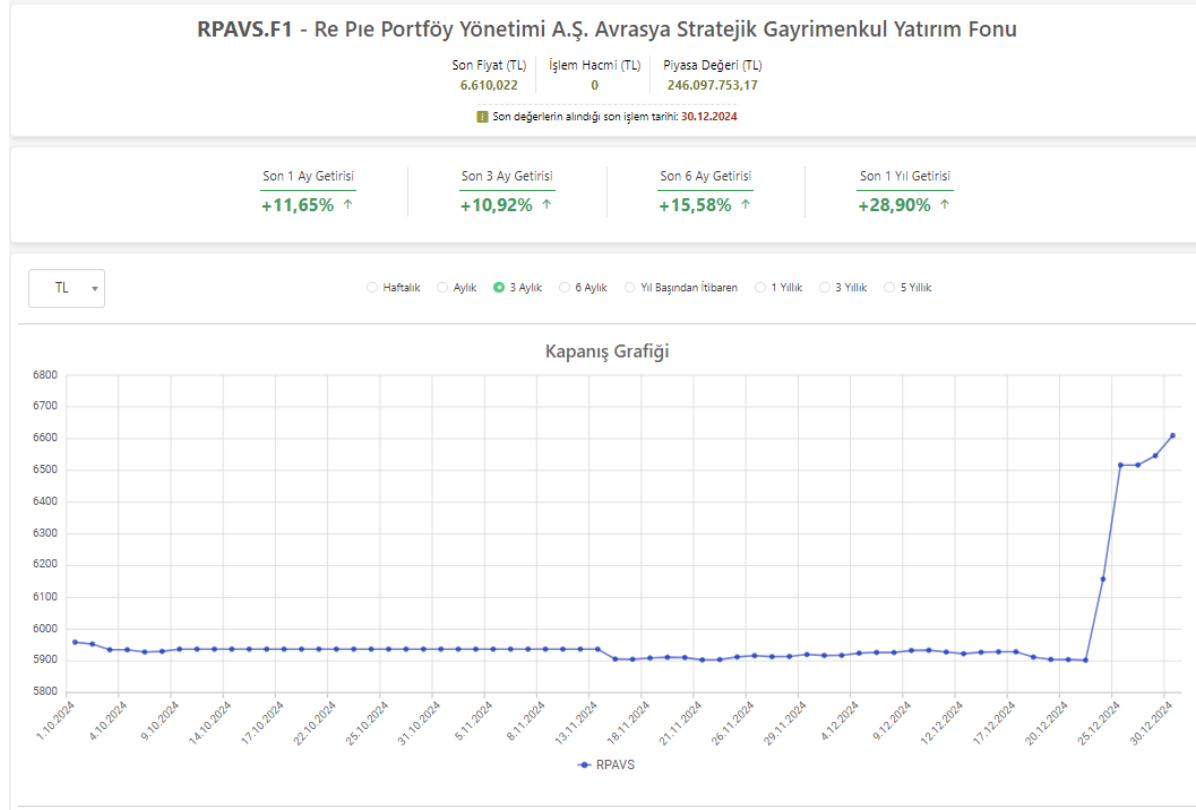
VERİ HİZMETLERİ

GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI PAY SENETLERİ

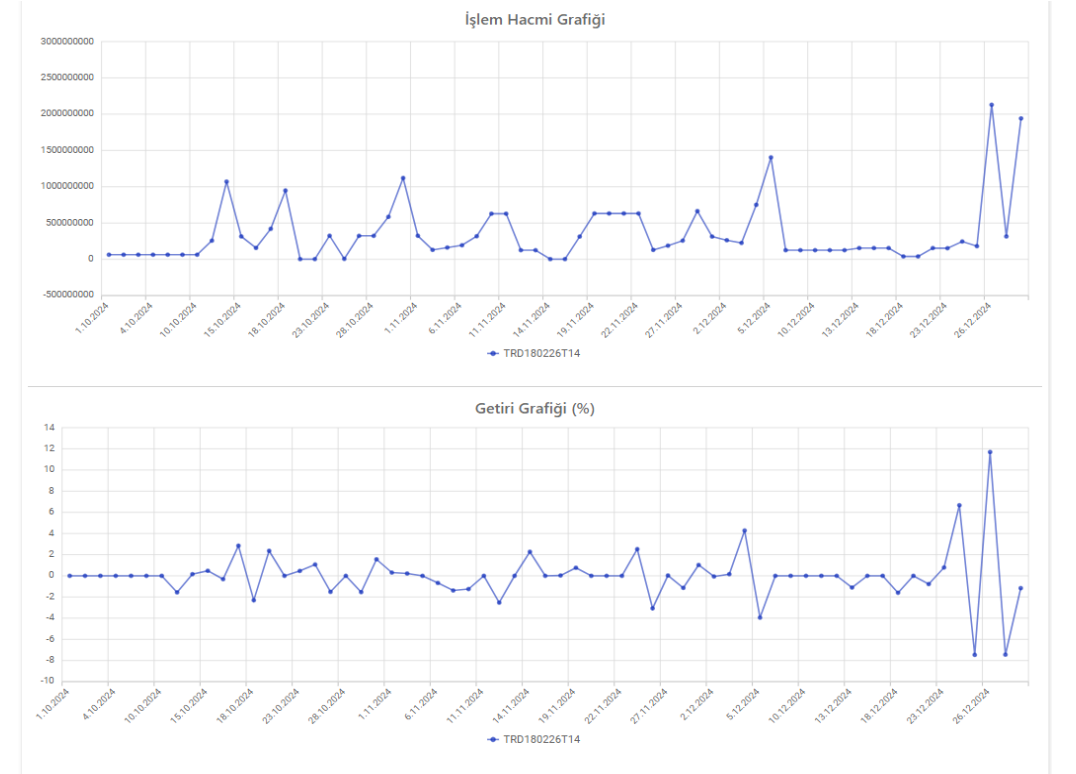
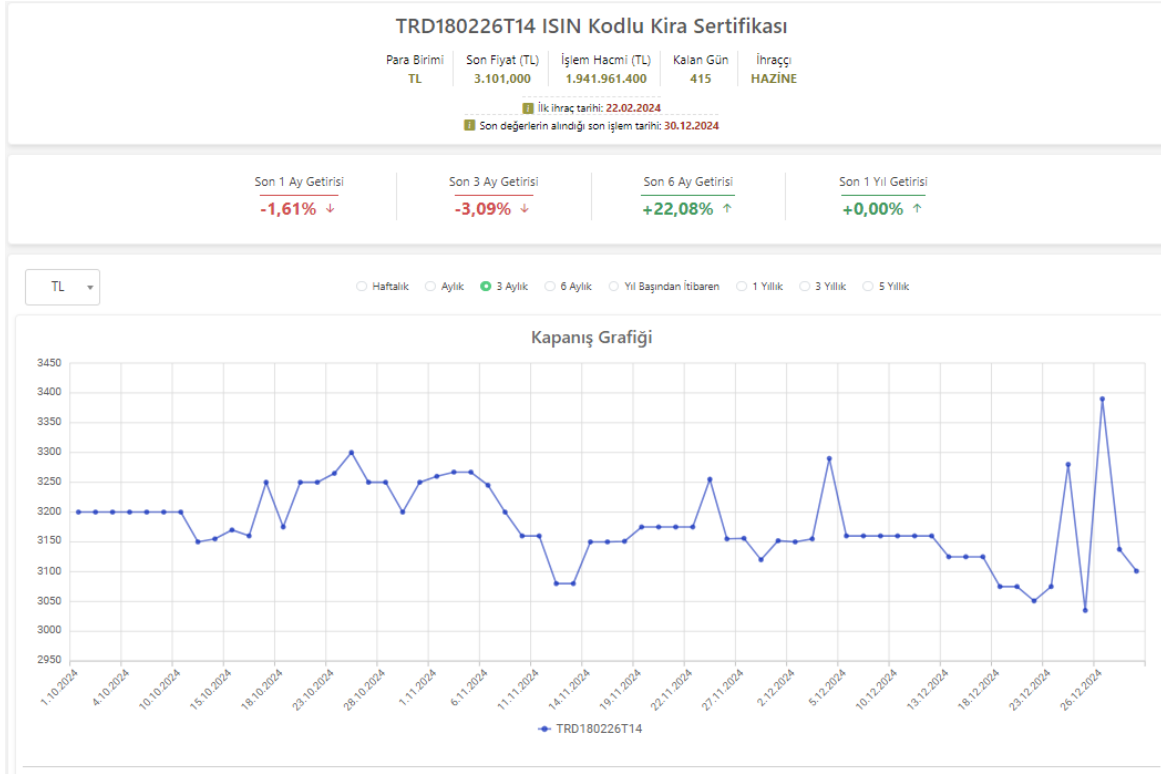
GYO Pay Senetleri özelinde, son fiyat, işlem hacmi, piyasa değeri bilgileri, son 1 ay, son 3 ay, son 6 ay ve son 1 yıl getirileri ile kapanış fiyatı, işlem hacmi ve getiri verileri haftalık, aylık, 3 aylık, 6 aylık, yıl başından itibaren, 1 yıllık, 3 yıllık ve 5 yıllık frekanslarda TL ve USD bazında paylaşılmaktadır.



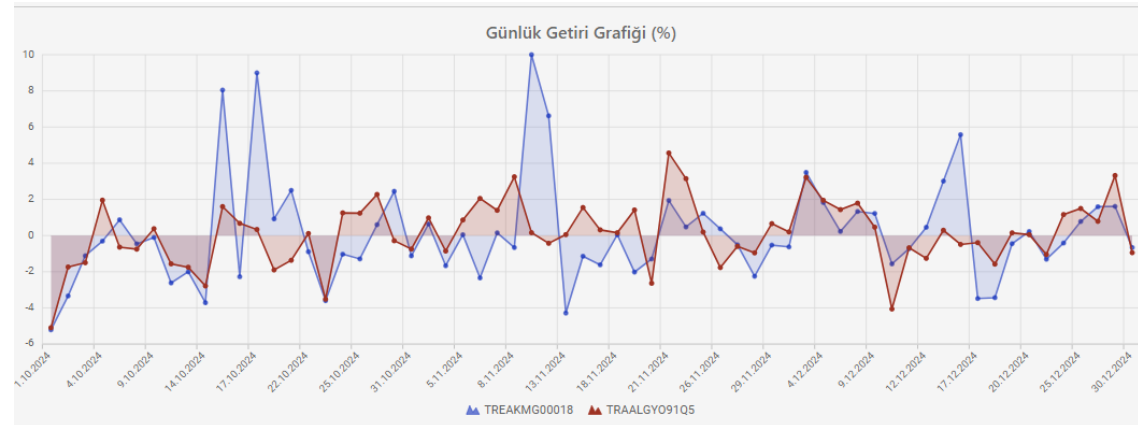
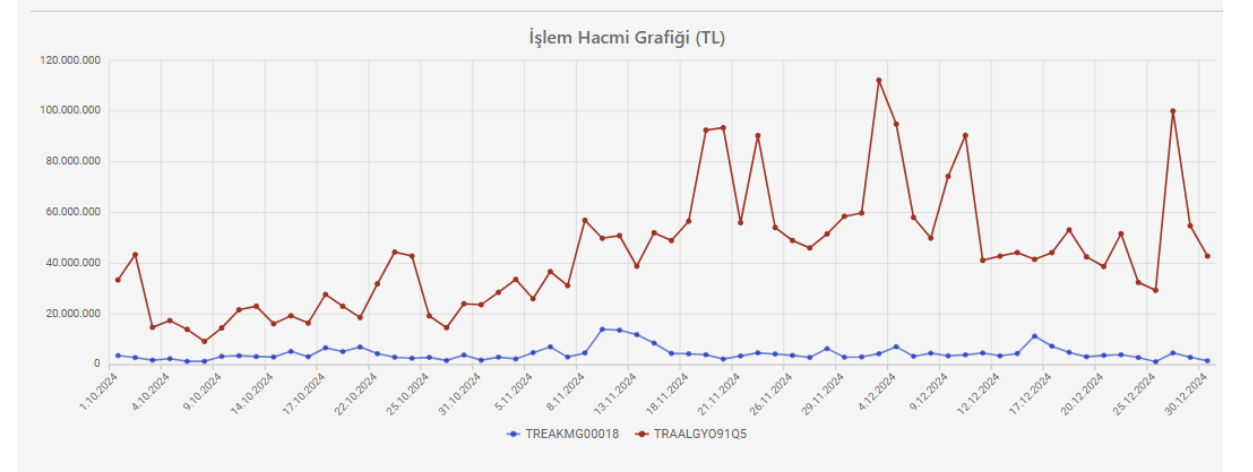
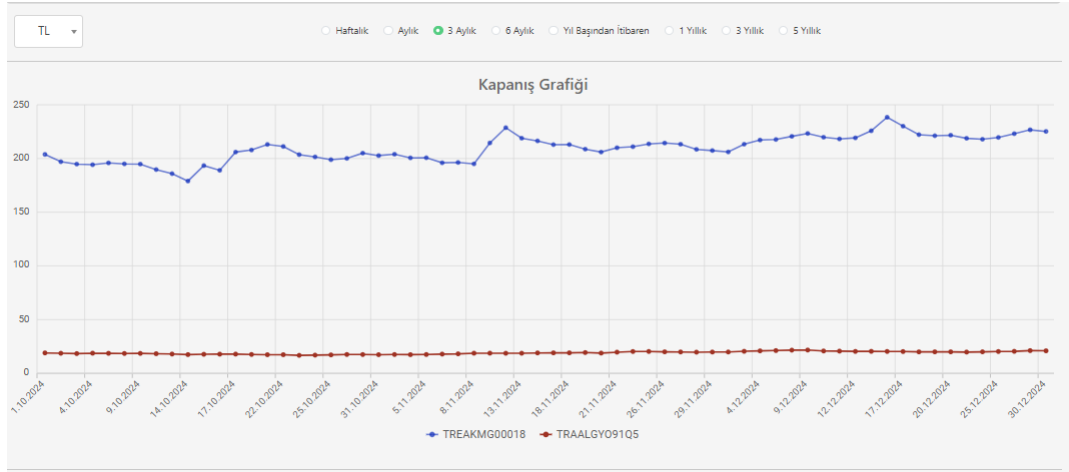
GYF özelinde, son fiyat, işlem hacmi, piyasa değeri bilgileri, son 1 ay, son 3 ay, son 6 ay ve son 1 yıl getirileri ile kapanış fiyatı, işlem hacmi ve getiri verileri haftalık, aylık, 3 aylık, 6 aylık, yıl başından itibaren, 1 yıllık, 3 yıllık ve 5 yıllık frekanslarda TL ve USD bazında paylaşılmaktadır.



Kira Sertifikaları özelinde, son fiyat, işlem hacmi bilgileri, kalan gün, ihraççı bilgileri, son 1 ay, son 3 ay, son 6 ay ve son 1 yıl getirileri ile kapanış fiyatı, işlem hacmi ve getiri verileri haftalık, aylık, 3 aylık, 6 aylık, yıl başından itibaren, 1 yıllık, 3 yıllık ve 5 yıllık frekanslarda TL ve USD bazında paylaşılmaktadır.



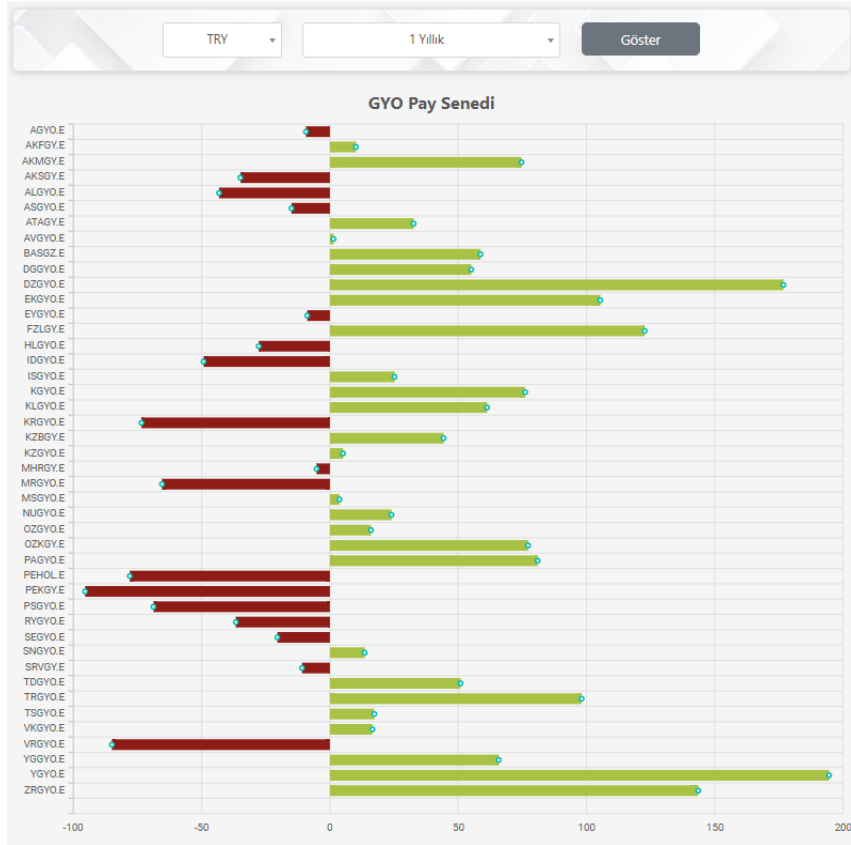
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıkları Pay Senetleri Ürün Karşılaştırma Ekranı üzerinden kapanış grafikleri, işlem hacmi ve günlük getiri kırılımlarında TL ve USD bazında karşılaştırılabilmektedir.



VERİ HİZMETLERİ

GYO PAY SENEDİ GETİRİ GRAFİĞİ

GYO Pay Senetleri özelinde, haftalık, aylık, 3 aylık, 6 aylık, 1 yıllık, yıl başından beri, 3 yıllık ve 5 yıllık getiriler TL ve USD bazında ana ekranda paylaşılmaktadır.



VERİ HİZMETLERİ

EN YÜKSEK İŞLEM HACMİ BAZINDA GYO VE GMF LİSTELEME

GYO Pay Senetleri ve GYF özelinde, günlük olarak en yüksek TL işlem hacmine sahip ürünler ana sayfada paylaşılmaktadır.

 İşlem Hacmi En Yüksek GYO'lar
1. EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
2. PERA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
3. KIZILBÜK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
4. BATI EGE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
5. PEKER GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

 İşlem Hacmi En Yüksek GYF'ler
1. RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. FIRSAT GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
2. ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. DÜKKAN GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
3. RE PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. AVRASYA STRATEJİK GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
4. ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. SEKİZİNCİ KARMA GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
5. ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. DÖRDÜNCÜ KARMA GAYRİMENKUL YATIRIM FONU

GYO Pay Senetleri için özet ve ortaklık bilgileri, GYFler için kurucu özet bilgileri, Kira Sertifikaları için ihraççı özet bilgileri paylaşılmakta ve Kamuyu Aydınlatma Platformu(KAP)'na yönlendirme yapılmaktadır.

Özet Bilgiler

Ortaklık

Merkez Adresi	Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No: 56/1 Beşiktaş/İstanbul
Elektronik Posta Adresi	gyo@akmerkez.com.tr
İnternet Adresi	http://www.akmgyo.com/
Şirketin Süresi	Süresiz
Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Şirketin Dahil Olduğu Endeksler	BIST KURUMSAL YÖNETİM / BIST TÜM-100 / BIST GAYRİMENKUL YAT. ORT. / BIST MALİ / BIST TEMETTÜ / BIST TÜM
Şirketin Sektörü	MALİ KURULUŞLAR / GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIKLARI
Sermaye Piyasası Aracının İşlem Gördüğü Pazar	ALT PAZAR
Borsa Kodu	TREKMG00018
Genel Bilgiler	KAP Genel Bilgiler Sayfası

Özet Bilgiler

Kurucunun Unvanı	QINVEST PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Fonun Süresi	Süresiz
Fonun Kodu	QPERP
ISIN Kodu	TRYQPYS00045
İletişim Adresi	Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Astoria Kuleleri No: 127 A Blok Kat: 11 Esentepe Şişli İstanbul
Elektronik Posta Adresi	bilgi@qinvestportfoy.com
Bağımsız Denetim Kuruluşu	ATA ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.
Sermaye Piyasası Aracının İşlem Gördüğü Pazar	NİTELİKLİ YATIRIMCI İŞLEM PAZARI
Genel Bilgiler	KAP Genel Bilgiler Sayfası

İhraççı Bilgileri

Şirket Adı	ZİRAAT KATILIM VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Merkez Adresi	Hobyar Eminönü mah. Hayri Efendi Cad. No:12 Bahçekapı Fatih, 34112 İstanbul, Türkiye
Elektronik Posta Adresi	info@ziraatkatilimvks.com.tr
İnternet Adresi	www.ziraatkatilimvks.com.tr
Şirketin Süresi	Süresiz
Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Şirketin Dahil Olduğu Endeksler	-
Şirketin Sektörü	-
Sermaye Piyasası Aracının İşlem Gördüğü Pazar	KEŞİN ALIM SATIM PAZARI-(NİTELİKLİ YATIRIMCILAR ARASINDA)
Borsa Kodu	TRZKBVK
Ödenmiş Sermaye	50.000

VERİ DEPOLAMA ve RAPORLAMA HİZMETLERİ

KİTLE FONLAMASI SİSTEMİ

» Kitle Fonlaması Sistemi'ne ilişkin olarak, fonlaması devam eden, tamamlanan ve tamamlanamayan projelerin toplam ve/veya detay verilerine artık GEFAS üzerinden erişebilirsiniz.

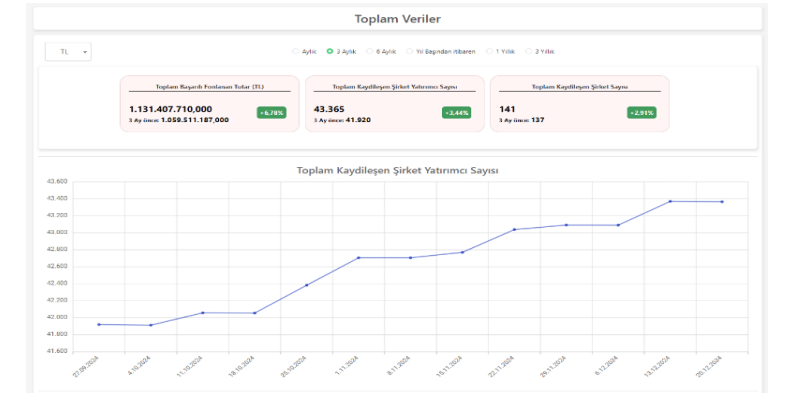
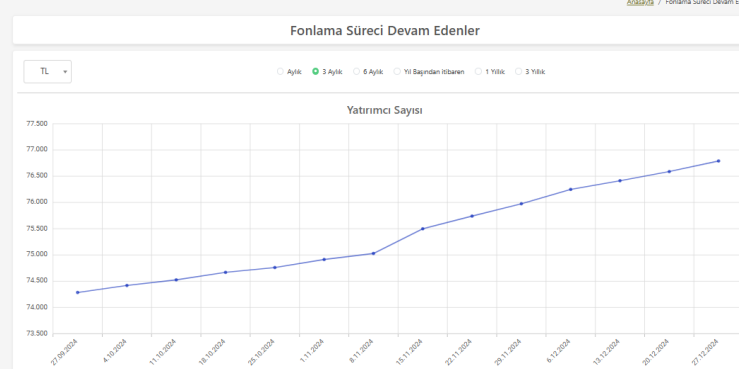
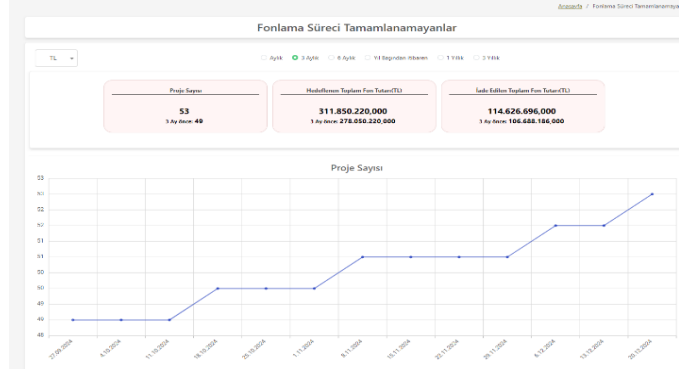
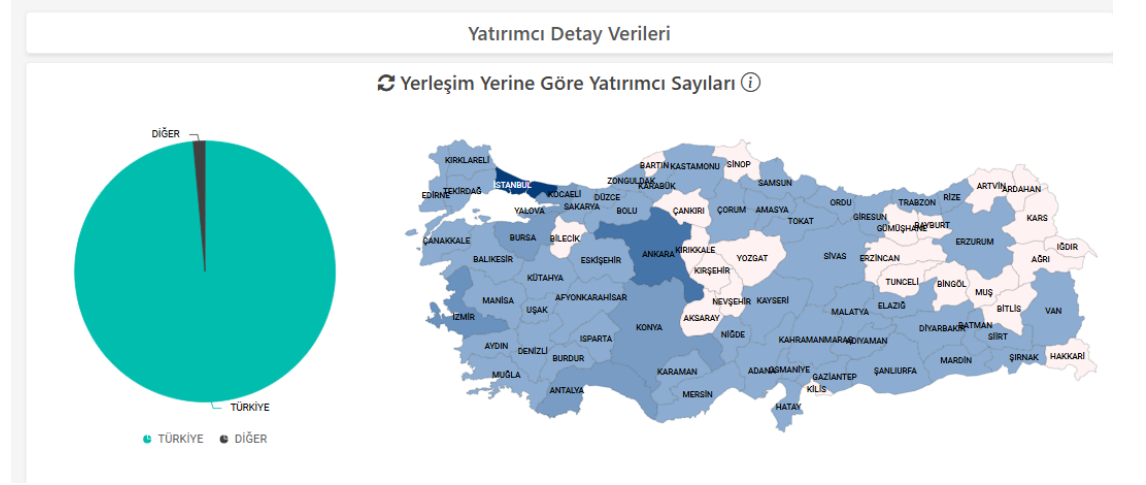
Kitle Fonlaması Sistemi verilerine GEFAS üzerinden erişebilirsiniz.

gefas.gov.tr



MERKEZİ KAYIT İSTANBUL
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

GEFAS
GAYRİMENKUL DEĞERLENDİRME VE GELİŞİM FİNANSMAN ARAÇLARI SİSTEMİ



VERİ HİZMETLERİ

SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

» Yurtiçi ve yurtdışında ihraç edilen; Yeşil Borçlanma Aracı, Sürdürülebilir Borçlanma Aracı, Yeşil Kira Sertifikası, Sürdürülebilir Kira Sertifikası ve Mavi Borçlanma Aracı verileri GEFAS'ta yayınlanmaktadır.

**Yeşil/Sürdürülebilir
Sermaye Piyasası
Araçları Verilerine
GEFAS üzerinden
erişebilirsiniz.**

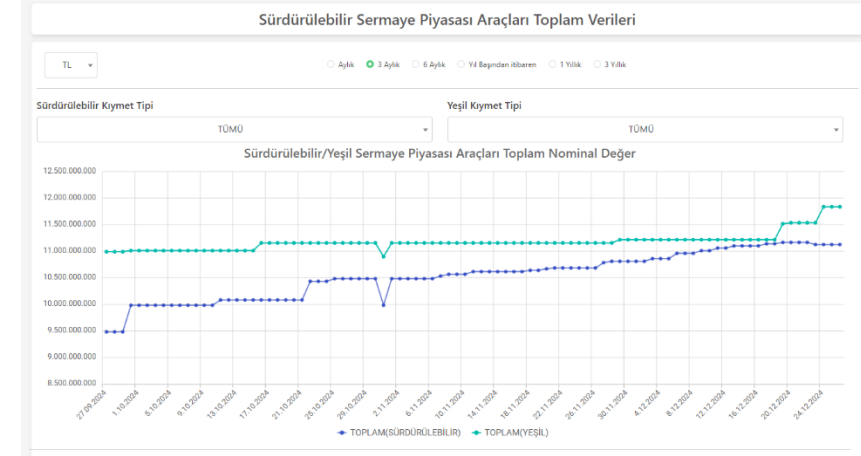
gefas.gov.tr



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu



GEFAS
GAYRİMENKUL DAYALI VE GELİŞEN
FİNANSAL ARAÇLAR BİLGİ SİSTEMİ

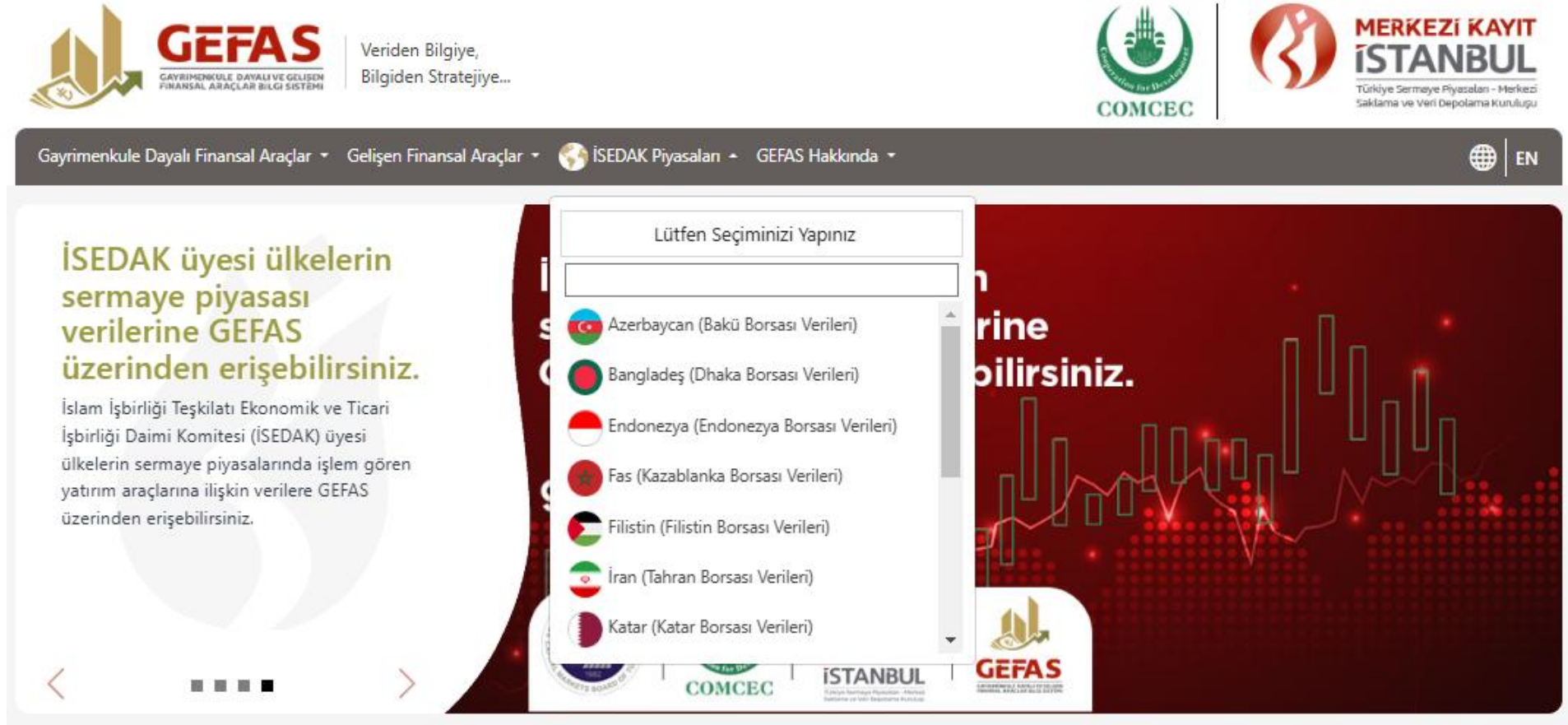


Sürdürülebilir Sermaye Piyasası Araçları Detay Verileri

Kıymet Tipi: Tümü ISIN Kodu: Tümü Satış Yeri: Tümü

KIYMET TİPİ #	ISIN #	KIYMET ADI #	SATIŞ YERİ #	VADEYE KALAN GÜN SAYISI(VKG) #
SÜRDÜRÜLEBİLİR ÖZEL SEKTÖR TAHVİLİ	FR001400CTV1	TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. SÜRDÜRÜLEBİLİR ÖZEL SEKTÖR TAHVİLİ 23082033	YURT DIŞI	3193
SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇI	XS2611752683	AKBANK T.A.Ş. SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇI 25072033	YURT DIŞI	3133
SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇI	XS2611747234	AKBANK T.A.Ş. SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇI 25072033 (2)	YURT DIŞI	3133
SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇI	XS2611752317	AKBANK T.A.Ş. SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇI 25072033 (1)	YURT DIŞI	3133
SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇI	US0097116191	AKBANK T.A.Ş. SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇI 22062031	YURT DIŞI	2369
SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇI	XS2355183091	AKBANK T.A.Ş. SÜRDÜRÜLEBİLİR SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇI 22062031 (1)	YURT DIŞI	2369
SÜRDÜRÜLEBİLİR ÖZEL SEKTÖR TAHVİLİ	XS2842188687	AKBANK T.A.Ş. SÜRDÜRÜLEBİLİR ÖZEL SEKTÖR TAHVİLİ 20012030	YURT DIŞI	1851
SÜRDÜRÜLEBİLİR ÖZEL SEKTÖR TAHVİLİ	US0097116148	AKBANK T.A.Ş. SÜRDÜRÜLEBİLİR ÖZEL SEKTÖR TAHVİLİ 20012030 (1)	YURT DIŞI	1851
SÜRDÜRÜLEBİLİR ÖZEL SEKTÖR TAHVİLİ	XS2913966318	TÜRKİYE VAHİFLER BANKASI T.A.Ş. SÜRDÜRÜLEBİLİR ÖZEL SEKTÖR TAHVİLİ 07012030	YURT DIŞI	1838
YEŞİL ÖZEL SEKTÖR TAHVİLİ	XS2966360617	DENİZBANK A.Ş. YEŞİL ÖZEL SEKTÖR TAHVİLİ 20122029	YURT DIŞI	1820

İslam İşbirliği Teşkilatı Ekonomik ve Ticari İşbirliği Daimi Komitesi (İSEDAK) üyesi ülkelerin sermaye piyasalarında işlem gören yatırım araçlarına ilişkin verilere GEFAS üzerinden erişebilirsiniz.



GEFAS
GAYRİMENKULE DAYALI VE GELİŞEN
FİNANSAL ARAÇLAR BİLGİ SİSTEMİ

Veriden Bilgiye,
Bilgiden Stratejiye...

COMCEC

**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Sektörel ve Veri Depolama Kuruluşu

Gayrimenkule Dayalı Finansal Araçlar ▾ Gelişen Finansal Araçlar ▾ **İSEDAK Piyasaları** ▾ GEFAS Hakkında ▾

EN

**İSEDAK üyesi ülkelerin
sermaye piyasası
verilerine GEFAS
üzerinden erişebilirsiniz.**

İslam İşbirliği Teşkilatı Ekonomik ve Ticari
İşbirliği Daimi Komitesi (İSEDAK) üyesi
ülkelerin sermaye piyasalarında işlem gören
yatırım araçlarına ilişkin verilere GEFAS
üzerinden erişebilirsiniz.

Lütfen Seçiminizi Yapınız

-  Azerbaycan (Bakü Borsası Verileri)
-  Bangladeş (Dhaka Borsası Verileri)
-  Endonezya (Endonezya Borsası Verileri)
-  Fas (Kazablanka Borsası Verileri)
-  Filistin (Filistin Borsası Verileri)
-  İran (Tahran Borsası Verileri)
-  Katar (Katar Borsası Verileri)

İSTANBUL
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Sektörel ve Veri Depolama Kuruluşu

GEFAS
GAYRİMENKULE DAYALI VE GELİŞEN
FİNANSAL ARAÇLAR BİLGİ SİSTEMİ



Data to Knowledge,
Knowledge to Strategy...



Real Estate-Based Financial Instruments ▾ Developing Financial Instruments ▾ COMCEC Markets ▾ GEFAS Overview ▾

TR

Green/Sustainable Capital Market Instruments Data Now Available on GEFAS

For both securities issued at domestic and foreign capital markets; Green Debt Instruments, Sustainable Debt Instruments, Green Lease Certificates, Sustainable Lease Certificates and Blue Debt Instruments data can be accessed through GEFAS.

Green/Sustainable Capital Market Instruments Data can be accessed via GEFAS.

gefas.gov.tr



Real Estate-Based Financial Instruments

Developing Financial Instruments



Detaylı bilgi için, lütfen web sitemizi ve sosyal medya hesaplarımızı takip ediniz.



www.mkk.com.tr



[@MerkeziKayitTur](https://twitter.com/MerkeziKayitTur)



[Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. \(MKK\)](#)



kurumsaliletisim@mkk.com.tr



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**